

WENN DAS PROFIL PASST, STEHT WORK-SHOP DAHINTER.



Stellennr. 6436

work-shop ist seit 1994 Ihr Personaldienstleister in der Ostschweiz, dem Fürstentum Liechtenstein und in Bayern. Unsere Kernkompetenz liegt in einer umfassenden Dienstleistung im HR-Bereich, von Temporärarbeit über Dauerstellenvermittlungen bis hin zu Mandatsaufträgen, Outsourcing, Payrolling und Outplacement. Für unseren Kunden suchen wir eine/n

Teamleiter Hauswartung/ Reinigung (w/m)

Tätigkeiten:

- Du führst das Team Hauswartung & Reinigung mit aktuell neun Mitarbeitenden und entwickelst es fachlich sowie personell weiter
- Du verantwortest das Budget der Kostenstelle, planst Ressourcen wirtschaftlich und stellst einen effizienten Personal- und Mitteleinsatz sicher
- Du setzt die Bereichsstrategie sowie Nachhaltigkeits-, Sicherheits- und Qualitätsstandards konsequent um
- Du entwickelst Prozesse, Arbeitsabläufe und Dienstleistungen kontinuierlich weiter und treibst die Digitalisierung aktiv voran
- Du begleitest Sanierungs-, Umbau- und Neubauprojekte aus betrieblicher und nutzerorientierter Sicht und bringst die Anforderungen des Facility Managements frühzeitig ein
- Du steuerst und koordinierst externe Dienstleister, überprüfst deren Leistungen und stellst die Einhaltung von Verträgen, Qualitätsvorgaben und gesetzlichen Anforderungen sicher
- Du förderst eine bereichsübergreifende Zusammenarbeit und agierst als zentrale Schnittstelle zu den Mietenden, Lieferanten, Behörden sowie internen Anspruchsgruppen
- Du unterstützt die Bereichsleitung bei strategischen Fragestellungen und wirkst aktiv an der Weiterentwicklung des Facility Managements mit

Anforderungen:

- Du verfügst über eine abgeschlossene technische oder handwerkliche Grundausbildung sowie eine Weiterbildung als Hauswart:in mit eidgenössischem Fachausweis (BP), Instandhaltungsfach-mann/-frau (BP) oder Leiter:in Facility Management und Maintenance (BP)
- Du bringst mehrere Jahre Berufs- und Führungserfahrung in einer vergleichbaren Funktion im Facility Management, in der Hauswartung oder im technischen Gebäudemanagement mit
- Du denkst unternehmerisch, erkennst Optimierungspotenziale, verfolgst Markt-, Technologie- und Branchentrends aktiv und setzt innovative Lösungen praxisnah um
- Du zeichnest dich durch ausgeprägte Planungs-, Organisations- und Koordinationsfähigkeiten aus, arbeitest strukturiert, analytisch sowie ziel- und lösungsorientiert und behältst auch in anspruchsvollen Situationen den Überblick
- Du führst Mitarbeitende wertschätzend, förderst deren Entwicklung und schaffst ein motivierendes und vertrauensvolles Arbeitsumfeld
- Du verfügst über ein sicheres Auftreten, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeiten sowie Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Du bist versiert im Umgang mit Microsoft 365 und bringst idealerweise Erfahrung mit Gebäudeleit- oder Energiemanagementsystemen mit
- Du besitzt den Führerausweis Kategorie B und verfügst über sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Arbeitsort:

Winterthur

Wir bieten:

Attraktive Anstellungsbedingungen und einen modern ausgerüsteten Arbeitsplatz an zentraler Lage in Winterthur - Die Mitarbeit in einem erfolgreichen, qualitäts- und zukunftsorientierten Unternehmen - Eine spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem motivierten, eingespielten und leistungsfähigen Team

Zuständig:

Ivan Del Monego
work-shop Personal Winterthur AG
Zürcherstrasse 163
8406 Winterthur
+41 52 208 06 67
ivan.delmonego@work-shop.ch
www.work-shop.ch

WORK-SHOP
Personaldienstleister. Mit Erfolgsprinzip.